

INR 131/2026

OGGETTO: Interrogazione del Consigliere del Gruppo Partito Democratico Giulia Mazzarelli in merito al Masterplan del complesso Santa Maria della Scala – trasformazione del concorso di idee in incarichi a invito, procedure di affidamento, costi e obblighi di trasparenza.

--

Il Consigliere del Gruppo Partito Democratico Giulia Mazzarelli ha presentato la seguente interrogazione che integralmente si trascrive:

“”

PREMESSO CHE

il complesso monumentale di Santa Maria della Scala è di proprietà del Comune di Siena ed è gestito dalla Fondazione Antico Ospedale Santa Maria della Scala, ente del quale il Comune è socio unico fondatore, con potere di nomina del Presidente e della maggioranza del Consiglio di amministrazione e del Comitato scientifico;

il Comune eroga alla Fondazione un contributo ordinario di 350.000 euro annui, cui si aggiungono risorse pubbliche di provenienza statale, tra cui un contributo del Ministero della Cultura indicato in 1,17 milioni di euro;

CONSIDERATO CHE

nel 2024 il percorso di rigenerazione è stato presentato pubblicamente come un concorso di idee, con quattro studi internazionali invitati, una restituzione al convegno ISOCARP dell'ottobre 2024 e la successiva selezione, da parte di una giuria internazionale, di un vincitore al quale affidare il masterplan generale;

nel 2025 e nel 2026 lo stesso percorso è stato invece rappresentato come un incarico di coordinamento affidato a un unico soggetto privato, con tre studi — non più quattro — che hanno elaborato proposte progettuali su tre blocchi dell'edificio, per circa 18.000 metri quadrati, poi presentate nella mostra "Santa Maria della Scala. Architetture, progetti e visioni”;

RILEVATO CHE

del concorso di idee annunciato nel 2024 non risultano pubblicamente né il bando, né il disciplinare, né la nomina della giuria, né i verbali, né l'esito, e che il passaggio a incarichi a invito su un bene pubblico, con impiego di risorse pubbliche, richiede piena trasparenza su atti, procedure e costi;

SI INTERROGA LA SINDACA E LA GIUNTA PER CONOSCERE

con quale procedura, con quale atto, ed a quale Studio di Architettura sia stato affidato l'incarico di analisi del piano Canali e di coordinamento della rigenerazione; se gara o affidamento diretto; con quale corrispettivo e a valere su quali fondi;

se il concorso di idee annunciato nel 2024, con giuria internazionale e vincitore, sia mai stato bandito, e se esistano disciplinare, nomina della giuria, verbali ed esito; in caso negativo, quale organo abbia deciso di trasformarlo in incarichi a invito, quando e con quale deliberazione del Consiglio di amministrazione;

per quale ragione gli studi siano passati da quattro a tre e con quale atto sia venuta meno la partecipazione o sia stato escluso uno dei quattro Studi;

se la Fondazione, quale ente a controllo pubblico, applichi il codice dei contratti pubblici e gli obblighi di amministrazione trasparente, e dove siano pubblicati affidamenti, compensi e cronoprogramma;

quale sia il costo complessivo del masterplan sostenuto ad oggi - coordinamento, tre studi e mostra - e su quale capitolo di bilancio tali spese siano imputate;

quale è stato il risultato economico riportato dalla Fondazione con il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 e quale sia l'andamento del conto economico 2026 con richiesta di riferire al Consiglio Comunale i dati della chiusura contabile più vicina alla data odierna;

quale è stato il contributo erogato dal Comune di Siena alla Fondazione nell'ultimo triennio;

quale è stato il numero di visitatori del complesso museale nel 2025 e con quale ricavo dalla bigliettazione;

Siena 30/09/2026

F.to Giulia Mazzearelli