

COMUNE DI SIENA

Segretario Generale e Coordinamento PNRR
SERVIZIO PATRIMONIO

ATTO DI CONCESSIONE DI PIANTE DI OLIVO DI PROPRIETA' COMUNALE

L'anno 2025, il giorno _____, del mese di _____, con la presente scrittura privata tra il Comune di Siena, rappresentato dal Responsabile di E.Q. del Servizio Patrimonio Francesco Grassi, di seguito concedente, e il/la _____, di seguito concessionario/a, nato/a _____ a il _____ n° _____, residente a Siena, Via _____ si stipula il seguente

ATTO DI CONCESSIONE

1) **Oggetto della concessione**

Il concedente dà in concessione temporanea e gratuita al concessionario, a seguito di partecipazione dello stesso all'avviso pubblico approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2687 del 11/11/2025 e giusta la graduatoria approvata con Determinazione Dirigenziale n. ____ del ____/____/2025, gli alberi di olivo di proprietà comunale presenti nel Lotto "_____", posto in Via _____, così come contraddistinto nella Deliberazione sopra richiamata e meglio rilevabile dall'allegata planimetria ubicativa;

2) **Attività consentite dalla concessione.**

Le attività consentite dalla concessione sono quelle indicate al successivo art. 4, finalizzate alla corretta gestione delle piante ed alla raccolta delle olive. Il frutto della raccolta dovrà essere destinato esclusivamente all'uso personale e/o familiare, fatto salvo quanto stabilito al successivo art. 4. L'attività di raccolta potrà essere effettuata esclusivamente dal concessionario con l'ausilio di propri familiari; è escluso pertanto qualunque utilizzo commerciale del prodotto della raccolta. La violazione di tale obbligo comporta la revoca immediata della concessione.

3) **Obblighi del concedente.**

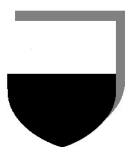
Il Comune si obbliga esclusivamente a rendere accessibili le piante indicate in concessione; nessuno strumento o altro supporto sarà fornito dal Comune.

4) **Obblighi e responsabilità del concessionario.**

Le operazioni di raccolta dovranno essere effettuate utilizzando modalità che non arrechino danno alcuno alle piante.

Il concessionario è inoltre tenuto ad effettuare tutte le operazioni colturali necessarie, quali il mantenimento di un adeguato stato sanitario delle piante, la concimazione, esclusivamente biologica, la potatura e lo sfalcio dell'erba e di altri infestanti entro un raggio di almeno 5 mt. dal tronco di ogni pianta, mantenendo tale area pulita e accessibile.

Il concessionario ha obbligo di provvedere al trasporto e al corretto conferimento del materiale di risulta provenienti da potature e sfalci dell'erba.



COMUNE DI SIENA

Segretario Generale e Coordinamento PNRR
SERVIZIO PATRIMONIO

È vietato, in modo assoluto e permanente, adibire l'area a qualsiasi altro tipo di coltura e costruire su di essa manufatti (capanni, box per animali ed altro), oltre al divieto assoluto di recintare il lotto o parte di esso, al fine di mantenere la fruibilità pubblica per tutta la durata della concessione.

Nell'effettuare le varie operazioni (raccolta, potature ecc.), il concessionario è inoltre tenuto ad attuare tutti gli accorgimenti necessari ed atti al fine di eliminare ogni rischio di infortunio alla propria e altrui persona, nonché di danni alle piante e/o, in generale, al patrimonio pubblico.

Il concessionario al momento della sottoscrizione del presente atto dovrà comunque presentare apposita polizza assicurativa contro gli infortuni e la responsabilità civile verso terzi connesse allo svolgimento delle attività previste dalla presente concessione, secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Il concessionario, con la sottoscrizione del presente atto, esonera il Comune da qualsiasi responsabilità verso terzi derivante dallo svolgimento delle attività connesse alla gestione dell'oliveta.

È fatto assoluto divieto al concessionario di sub-concedere, affittare o dare, in qualunque modo, in godimento a terzi, quanto oggetto della presente concessione.

Tutte le spese di gestione delle piante di olivo sono a completo carico del concessionario che si impegna, per ogni anno di raccolta delle olive, a fornire al Comune di Siena, una dichiarazione riportante il quantitativo di olive raccolte e i litri di olio ottenuti, così come rilevabile dalla documentazione rilasciata dal frantoio autorizzato individuato per la spremitura.

L'assegnatario **si impegna** inoltre a donare almeno il 10 % dell'olio ottenuto, ad una Associazione/Ente di Volontariato del territorio da lui individuata; di tale donazione dovrà essere data prova con la presentazione di una dichiarazione di consegna rilasciata dall'Associazione ricevente.

Di tale donazione dovrà essere data prova con la presentazione di una dichiarazione di consegna rilasciata dall'Associazione

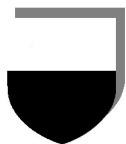
5) **Durata della concessione**

La durata della concessione, è pari ad anni 5 (cinque) dalla data di stipula ed avrà scadenza, pertanto, il giorno __/__/20__.

Il Concessionario potrà recedere anticipatamente dal contratto dandone avviso, tramite comunicazione formale a questa Amministrazione almeno tre mesi prima della data in cui il recesso dovrà avvenire; tale rinuncia determinerà il pieno rientro in possesso del bene all'Amministrazione Comunale.

Il Comune di Siena si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento e per qualsiasi motivo, la concessione di che trattasi, senza che il concessionario abbia ad avanzare diritto o compenso alcuno.

6) **Verifiche o controlli**



COMUNE DI SIENA

Segretario Generale e Coordinamento PNRR
SERVIZIO PATRIMONIO

L'attività di raccolta potrà essere oggetto di verifiche o controlli da parte del concedente e, ove si riscontrasse la violazione di quanto stabilito dal presente atto, la concessione potrà essere revocata, addebitando al concessionario ogni eventuale onere e spesa conseguente.

7) **Spese della concessione:**

Sono a carico del concessionario tutte le spese di concessione compresa quella relativa all'eventuale registrazione dell'atto.

Per quanto non espressamente previsto si fa rinvio alle disposizioni di Legge vigenti in materia.

Il Concedente

Il Concessionario
