

INR 72/2025

OGGETTO: Interrogazione dei consiglieri dei Gruppi Partito Democratico Giulia Mazzearelli, Alessandro Masi, Anna Ferretti, Gabriella Piccinni e Luca Micheli , Siena Sostenibile, Monica Casciaro in merito al perdurare dello stato di abbandono dell'area ex campino di Ovale.

- -

I Consiglieri dei Gruppi Partito Democratico Giulia Mazzearelli, Alessandro Masi, Anna Ferretti, Gabriella Piccinni e Luca Micheli , Siena Sostenibile, Monica Casciaro hanno presentato la seguente interrogazione che integralmente si trascrive:

“”

PREMESSO CHE

L'ex campino di Ovale è da molti anni in stato di abbandono dopo che il comune lo ha inserito nell'elenco degli immobili alienabili nel 2020 e successivamente (anno 2022) ceduto ad un soggetto privato per circa 100.000 €;

In seguito all'acquisto, la nuova proprietà non ha mai provveduto a riqualificare lo spazio che continua a trovarsi in stato di completo abbandono e degrado;

L'ex campino in questione è stato negli anni passati un punto di riferimento e di socializzazione per giovani generazioni di contradaiole, per la comunità tutta e, uno spazio di svago tra il cuore della città e le valli di Ravacciano;

Il quartiere è sprovvisto di uno spazio dove poter giocare o praticare uno sport all'aria aperta ed in città sono limitati gli spazi pubblici dove poter giocare a calcio liberamente e gratuitamente, per cui a maggior ragione una celere riqualificazione sarebbe auspicabile;

L'ex campino è ubicato in una zona strategica, in adiacenza alla storica Fonte D'Ovale, nonché ad aree verdi e di particolare pregio storico architettonico;

Nella relazione finale del progetto ConVerSi del Comune di Siena (finanziato con le linee FESR / FSE+ 2021-27, che prevede una riqualificazione urbana e una rigenerazione socio-culturale di diverse aree verdi cittadine collegate alla cinta muraria), presentata pubblicamente ad inizio 2024

era stato messo in evidenza per quanto attiene al quartiere di Ravacciano, tra le altre cose, la necessità di una “riattivazione del nodo funzionale degli ex impianti sportivi fuori Porta Ovale”;

Il gruppo del partito democratico aveva già presentato una interrogazione discussa in consiglio comunale il 03/02/22 nella quale, tra le altre cose, veniva chiesto se fosse stata valutata la regolarità della gestione a privati di un'area definita urbanisticamente come uno spazio pubblico, con vincoli che avrebbero potuto ostacolare la libera fruibilità del bene per gli eventuali acquirenti;

Siena Sostenibile, sollecitata da cittadini, ha recentemente riaperto un dibattito pubblico in merito alla situazione di abbandono dell'area in oggetto;

SI CHIEDE ALLA SINDACA E LA GIUNTA

Se la vendita dell'area sia stata definita e perfezionata e quindi di fatto la proprietà sia effettivamente passata a terzi privati;

Quali progetti di riqualificazione e sviluppo dell'area siano stati presentati all'amministrazione comunale nel lasso di tempo che è intercorso tra il momento in cui è stata annunciata la cessione ad oggi;

Quali sono i motivi che hanno impedito il ripristino dell'area nonostante i numerosi mesi trascorsi.

Siena, 18/04/2025

F.to. Giulia Mazzearelli
Alessandro Masi
Anna Ferretti
Gabriella Piccini
Luca Micheli
Monica Casciaro