



Comune di Siena

DIREZIONE AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI
SERVIZIO STAZIONE UNICA APPALTANTE GARE E CONTRATTI

ATTO DIRIGENZIALE N° 753 del 15/04/2024

OGGETTO: Avviso pubblico per la concessione in uso della porzione dell'immobile di proprietà comunale posto in Siena, Fortezza Medicea individuata nell'area esterna Bastione San Domenico e Piazza della Libertà ai sensi del Regolamento per la valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Siena – nomina commissione valutatrice.

TIPO ATTO: Determina Generica

Responsabile di Elevata Qualificazione

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

VISTO il Regolamento per la salvaguardia per le aree di particolare interesse del territorio comunale sprovato con Deliberazione C.C. n. 109 del 28/09/2020, come modificato dalla Deliberazione C.C. n. 32 del 09/02/2024;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni del Consiglio Comunale:

- CC. n. 187 del 29/12/2023 "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2024 -2026 – APPROVAZIONE";
- C.C. n. 188 del 29/12/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024-2026;

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha dato avvio ad alcune azioni e progetti di recupero e valorizzazione dello spazio della Fortezza Medicea ai fini di consentirne migliori condizioni di fruizione pubblica, utilizzazione e redditività;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 15/02/2024 è stato disposto di procedere alla individuazione tramite procedura pubblica di un soggetto economico interessato alla concessione di una porzione dell'immobile di proprietà comunale posto in Siena, Fortezza Medicea e individuata nell'area esterna Bastione San Domenico e nella corte interna - Piazza della Libertà, finalizzata alla valorizzazione dello stesso attraverso la realizzazione di un calendario di eventi culturali e di intrattenimento durante il periodo estivo, stabilendo che la concessione avverrà ai sensi del Regolamento per la valorizzazione del Patrimonio immobiliare del Comune di Siena approvato con Deliberazione di CC. n. 180 del 12/07/2016 e modificato con Deliberazione di CC. n. 13 del 30/01/2018;

RICHIAMATA la determina dirigenziale n. 566 del 22/03/2024 con la quale il RUP ha dato origine agli adempimenti per l'assegnazione dello spazio estivo di cui sopra approvando, tra l'altro, apposito avviso contenente i termini per la partecipazione al procedimento di che trattasi ivi comprese le modalità di selezione;

RICORDATO che con la citata determinazione dirigenziale n. 566/2024, oltre all'Avviso, vengono approvati anche gli allegati al medesimo prevedendo la pubblicazione di tutta la copia informatica per consultazione documentazione sul sito web istituzionale del Comune di Siena fino alla data di scadenza prevista per il 15 aprile 2024;

VISTO l'art. 9 del citato Avviso pubblico ove si prevede che una apposita commissione venga nominata per la valutazione delle proposte al fine di individuare quelle più idonee in relazione allo spazio da gestire;

PRESO ATTO che occorre procedere alla nomina della suddetta commissione;

VALUTATO opportuno:

– che la Commissione debba essere composta dai seguenti 3 componenti di comprovata esperienza e professionalità:

- 1 - Dott. Iuri Bruni, Dirigente della Direzione Cultura e Turismo, quale Presidente;
- 2 - Dott.ssa Leila Bianchini, Funzionaria e Responsabile E.Q. del Servizio Sport e Gestione Impianti Sportivi, quale componente esperta;
- 3- Dott. Paolo Bonari, Funzionario e Responsabile E.Q. del Servizio Progetti sovracomunali, ufficio comunale d'ambito, quale componente esperto;

Ritenuto di nominare, quale segretario verbalizzante, il sottoscritto Dott. Vincenzo Mancini, Responsabile E.Q. del Servizio Stazione unica appaltante Gare e contratti della Direzione Affari Amministrativi ed Istituzionali;

Visto il curriculum professionale dei citati dipendenti e ritenuto che ricorrano in capo agli stessi le competenze ed esperienze professionali necessarie al ruolo da ricoprire;

Precisato che verrà accertata l'insussistenza delle cause ostative all'espletamento dell'incarico per la nomina a componente della Commissione Giudicatrice dei soggetti sopra elencati;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267;

Visto il D.Lgs. 267/2000, artt. 107 e 109;

Visto il D.Lgs. 267/2000, art. 147bis;

Visto l'art. 11, comma 3 del Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Siena;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 249 del 15/02/2024 con la quale viene nominato Responsabile di Elevata Qualificazione del Servizio Stazione Unica Appaltante Gare e Contratti il Dott. Vincenzo Mancini;

D E T E R M I N A

1. di nominare, per quanto in premessa indicato, la Commissione per la valutazione delle proposte per la realizzazione di una programmazione artistico culturale e ricreativa pervenute a seguito dell'avviso pubblicato in data 22 febbraio 2024 avente ad oggetto: **Avviso pubblico per la concessione in uso della porzione dell'immobile di proprietà comunale posto in Siena, Fortezza Medicea individuata nell'area esterna Bastione San Domenico e Piazza della Libertà ai sensi del Regolamento per la valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Siena**, individuando i seguenti componenti:

1 - Dott. Iuri Bruni, Dirigente della Direzione Cultura e Turismo, quale Presidente;

2 - Dott.ssa Leila Bianchini, Funzionaria e Responsabile E.Q. del Servizio Sport e Gestione Impianti Sportivi, quale componente esperta;

3- Dott. Paolo Bonari, Funzionario e Responsabile E.Q. del Servizio Progetti sovracomunali, ufficio comunale d'ambito, quale componente esperto;

2. di comunicare la presente nomina ai componenti della commissione, per l'accettazione dell'incarico e per la resa delle dichiarazioni previste dalla normativa applicabile.

Responsabile di Elevata Qualificazione
f.to Dott. Vincenzo Mancini