



Determinazione n. 13 del 07/11/2023

Pratica: VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO OPERATIVO PER INTEGRAZIONE DELLA DESTINAZIONE D'USO DEL FABBRICATO "ISTITUTO S. TERESA" Via S. Quirico,36 – Provvedimento di verifica VAS.

Il Nucleo Tecnico Comunale

come costituito con Atto Dirigenziale n. 573 del 05/03/2020, successivamente modificato con Atto Dirigenziale n. 934 del 23/04/2021, e con atto 2725 del 26/10/2022 in qualità di Autorità Competente per le procedure di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) riferite ai piani e programmi di competenza del Comune di Siena ai sensi della L.R. n. 10/2020 e s.m.i.

visti

- il D.Lgs 152/2006 recante "Norme in materia ambientale", ed in particolare la Parte seconda relativa alle "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione di impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)";
- la Legge Regionale 10/2010 recante "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza";

premesse

- che con nota inoltrata mediante PEC del 08.07.2022, il Card. Augusto Paolo Lojudice, in qualità di Presidente della Fondazione Istituto per la Gioventù Santa Teresa, ha chiesto una specifica variante al Piano Operativo finalizzata all'integrazione della destinazione d'uso per l'edificio denominato Santa Teresa, posto in via S. Quirico n. 36, inserendo anche la categoria funzionale turistico-ricettiva. ;
- che l'area oggetto di variante ricade all'interno del perimetro del territorio urbanizzato così come individuato negli elaborati del Piano Operativo ai sensi dell'art. 4 della L.R.T. 65/2014, pertanto la stessa è riconducibile alla tipologia delle varianti semplificate di cui all'art. 30 della citata legge regionale;
- che tale variante semplificata dovrà essere sottoposta alla procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art.12 del D.lgs 152/2006 e dell'art.22 della L.R.T. 10/2010 ;
- che con determinazione n.° 2312 del 28/09/2023 è stato richiesto al Nucleo tecnico Comunale per la valutazione di VAS e VI, ai sensi dell'art. 12 del D.lgs 152/2006 e dell'art. 22 della L.R.T. 10/2010, di dare avvio alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS per i contenuti della variante semplificata in oggetto;
- che con nota prot. n. 79324 del 05/10/2023 è stato richiesto parere di competenza ai soggetti competenti in materia ambientale ai sensi dell'art. 22 della L.R. n. 10/2010 e s.m.i.;



COMUNE DI SIENA

- che, entro i termini concessi, sono pervenuti i contributi da parte dei seguenti Enti:
- Centria reti gas prot.80203 del 10/10/2023;
- Snam prot.81011 del 12/10/2023;
- Consorzio 6 Toscana Sud prot. n.80597 dell'11/10/2023;
- Acquedotto del Fiora prot.85194 del 27/10/2023;
- Soprintendenza prot.81198 del 13/10/2023

che, con nota in atti del 26/10/2023 ,trasmessa per e-mail, è stato nuovamente convocato il Nucleo Tecnico Comunale per il giorno 07/11/2023 ore 9,30 presso Sala Maccherini di Palazzo Berlinghieri, Piazza il Campo,

Preso atto della documentazione prodotta

esaminati

- Documento di variante per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;
- Documento di verifica di assoggettabilità a VAS;
- Documento preliminare per la conformazione al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico;

Ai sensi dell'art. 22 della LR 10/2010 si emette il seguente provvedimento di verifica:

Visti i pareri allegati pervenuti dai vari Enti interessati alla procedura di VAS, di cui si condividono i contenuti e si fanno propri, **si ritiene che il progetto presentato non sia da assoggettare a VAS.**

f.to Dott.Lorenzo Pampaloni

f.to Ing. Chiara Martellacci

f.to Dott.Beatrice Moschini

f.to Ing. Eugenio Rossi

f.to Agr. Rosanna Zari